Eric et Ariane Carmona
13 rue des Frères Lumière
35800 Dinard

Tél. *02 99 16 42 45*
Mobile *06 82 58 64 08*
E-mail : Location-Dinard@Gites-Dinard.com
Sites : Http://www.Gites-Dinard.Com ou http://www.Location-Dinard.Info

Objet : Location à Dinard

Dinard

Madame, Monsieur

Veuillez trouver ci-joint les informations relatives à la location d'une partie de maison indépendante à Dinard. Celle-ci peut accueillir de 2 à 4 personnes.

Située à 400 mètres des plages, à 400 m des commerces et à 1200 m du centre de thalassothérapie de Dinard, vous apprécierez son calme, son jardin clos paysagé, sa place de parking dans la propriété, sa décoration intérieure et la gentillesse de ses hôtes.

Toutes ces informations et bien d'autres encore (photos, tarifs, disponibilités, plan, bonnes affaires, etc.….) sont accessibles depuis notre site Internet http://www.Gites-Dinard.Com ou http://www.Location-Dinard.Info.

Pour tout renseignement complémentaire, nous restons à votre entière disposition.

Vous en souhaitant bonne réception, veuillez agréer, madame, monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

A bientôt…

Ariane et Eric Carmona

Etat Descriptif

Adresse du lieu loué : 13 rue des Frères Lumière

35800 DINARD

Type de location : ☐ Appartement ☐ Maison ☒ Autre (partie de maison)

Année de construction : Fin 1997, façade extérieure bois. Surface habitable : 37 m²

Exposition : SUD - SUD OUEST

Détail des pièces + équipements du rez-de-chaussée :

Séjour cuisine (Eléments de cuisine neufs : carrelage au sol)

Plasma 102 cm, Home cinéma , DVD, (WiFi), VMC, 1 réfrigérateur avec freezer, 2 plaques vitro, 1 évier un bac, 1 mini four, 1 Micro-onde, 1 cafetière, 1 théière, 3 plats pour le four, 3 plats inox, 1 dessous de plat, 3 casseroles, 1 salière, 1 poivrière, assiettes, couverts, cuillères en bois, fouet, ouvre-boîtes, tire-bouchon, verres, bols, tasses, verre doseur, panier à pain, saladiers, écumoire, 1 canapé, 1 table, 3 chaises, 1 tabouret, produit d'entretien, poubelle.

Dégagement (carrelage au sol)

Aspirateur, balai, serpillière.

Salle d'eau (carrelage au sol)

VMC, 1 douche, 1 WC. (Pas de machine à laver)

Détail des pièces + équipements d'étage :

Chambre (parquet)

TV (sans tuner), DVD, 2 lit s 2 places (4 couchages), 4 oreillers, couette et couvertures, 1 bureau, 1 chaise, 1 dessus de chaise, 2 chevets, 1 placard, 2 lampes de chevet, 2 velux avec store. (Prévoir draps, torchons, serviettes…)

Détails des annexes pouvant être utilisées par le locataire (garage, parking, cave etc…) :

Jardin : Jardin (pelouse) : 1 table de jardin, 4 chaises, 1 poubelle, 1 barbecue.

Parking : 1 Place de parking dans la résidence.

Terrasse : Plein sud : 12 m².

Chauffage : oui (électrique)

Situation de la location par rapport aux principaux équipements (gare, aéroport, hôpitaux) :

Gare la plus proche : Saint Malo (15 Km)

Aéroport le plus proche : Dinard - Pleurtuit (5 Km)

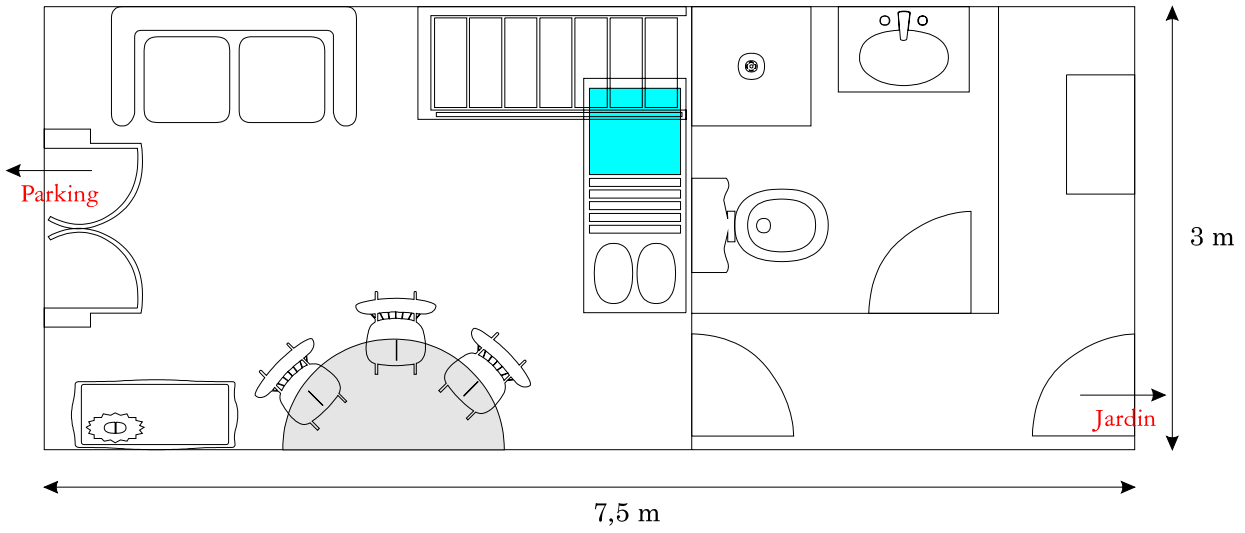
Hôpitaux : Dinard et Saint Malo

Plages les plus proches : Port Blanc et La Fourberie : 400 m

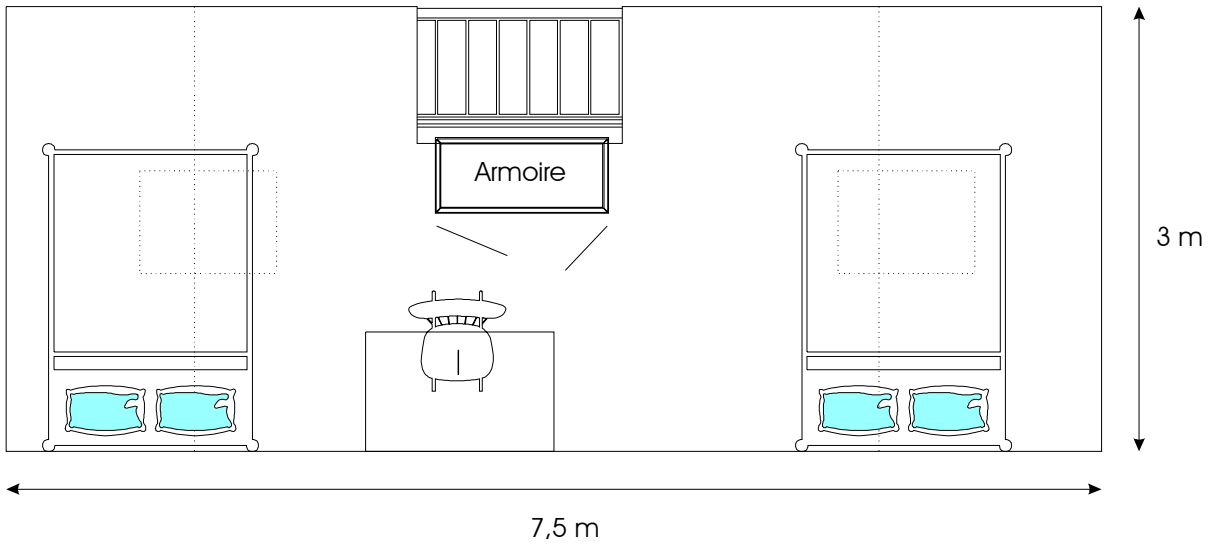
http://www.Gites-Dinard.com ou http://www.Locations-Gites-Dinard.com ou http://www.Location-Dinard.info
Tél. : 02 99 16 42 45
Mobile : 06 82 58 64 08

Plan de Masse

R D C



ETAGE



http://www.Gites-Dinard.com ou http://www.Locations-Gites-Dinard.com ou http://www.Location-Dinard.info
Tél. : 02 99 16 42 45
Mobile : 06 82 58 64 08

Dinard Location

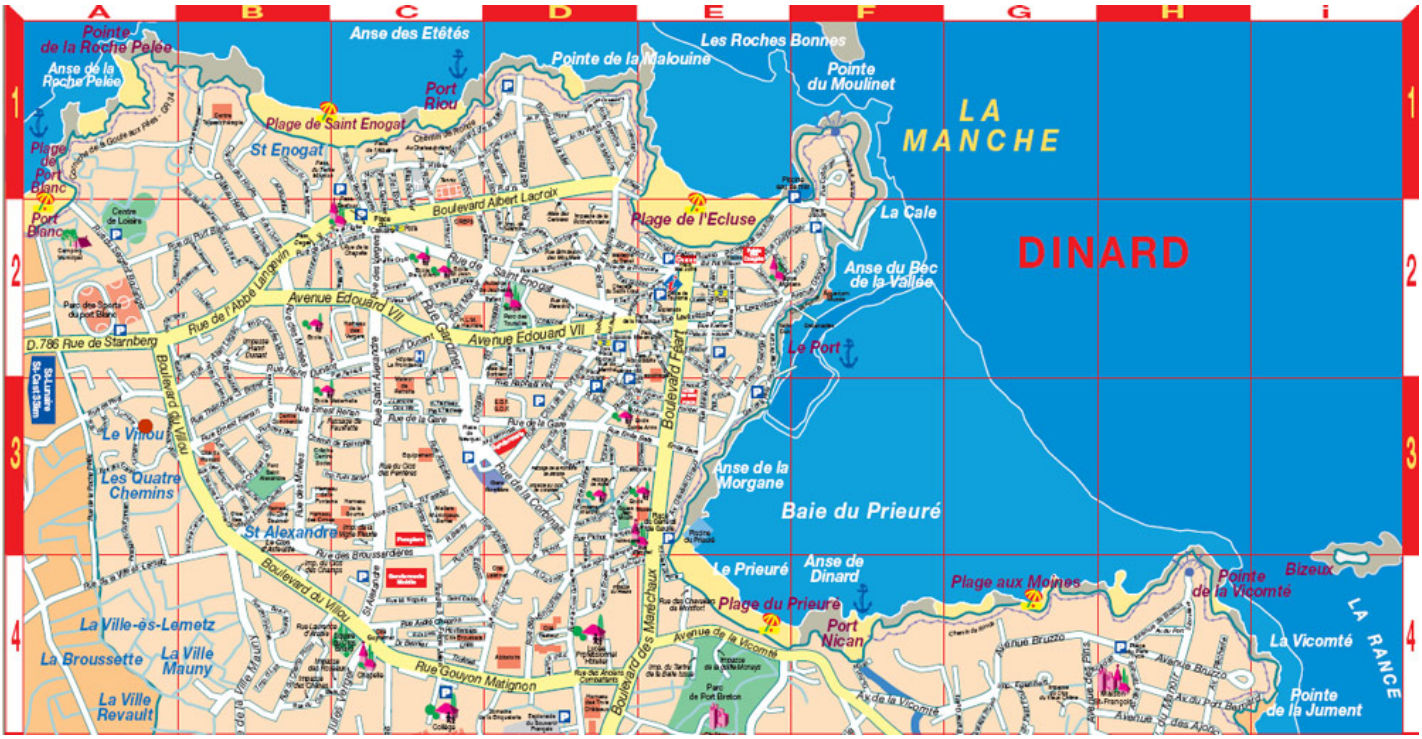
Dinard

La télévision du salon n'est plus celle sur les photos (depuis janvier2009 Plasma dans le salon)

http://www.Gites-Dinard.com ou http://www.Locations-Gites-Dinard.com ou http://www.Location-Dinard.info

Tél. : 02 99 16 42 45

Mobile : 06 82 58 64 08



La maison se situe en A4

http://www.Gites-Dinard.com ou http://www.Locations-Gites-Dinard.com ou http://www.Location-Dinard.info
Tél. : 02 99 16 42 45
Mobile : 06 82 58 64 08